

Przedmiar robót

PRZEBUDOWA DAWNEGO DWORU SROCZYŃSKICH BOLESŁAW, DZ. NR 592/1, GMINA BOLESŁAW

Budowa: **PRZEBUDOWA DAWNEGO DWORU SROCZYŃSKICH
BOLESŁAW, DZ. NR 592/1, GMINA BOLESŁAW**

Obiekt lub rodzaj robót: **Instalacje sanitarne**

STWiOR:

Kod CPV: **45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne**

Inwestor: **GMINA BOLESŁAW**

Jednostka opracowująca kosztorys:

Data opracowania:

2026-01-26

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Spis katalogów

Symbol	Nazwa katalogu, Wydanie
KNNR 4	Instalacje sanitarne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)
KNR 31	Instalacje wewnętrzne wody zimnej i ciepłej, centralnego ogrzewania oraz ogrzewania podłogowego, wykonywane z rur z tworzyw sztucznych PB, w technologii Hepworth
KNR 34	Izolacje techniczne wg technologii Thermaflex
KNR 216	Izolacje termiczne
KNR 217	Instalacje wentylacyjne i klimatyzacyjne
KNR 401	Roboty remontowe budowlane
KNR 707	Montaż pomp i sprężarek
KNR 708	Aparatura kontrolno - pomiarowa i automatyka
KNR 712	Roboty malarskie antykorozyjne i chemoodporne
KNR 724	Urządzenia i instalacje chłodnicze Warszawa 1998, wyd. IV
KNR INSTAL 215	Instalacje wodociągowe, gazowe i centralnego ogrzewania z rur miedzianych
KNZ 15	

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kody CPV: 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne PRZEBUDOWA DAWNEGO DWORU SROCZYŃSKICH BOLESŁAW, DZ. NR 592/1, GMINA BOLESŁAW		
1	Rozdział	Wewnętrzna instalacja wodociągowa		
	Element	Element		
1	KNNR 4/112/1	Rurociągi z tworzyw sztucznych PEX/Al/PE o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	65,000
2	KNNR 4/112/1	Rurociągi z tworzyw sztucznych PEX/Al/PE o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	35,000
3	KNNR 4/112/2	Rurociągi z tworzyw sztucznych PEX/Al/PE o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	20,000
4	KNNR 4/112/3	Rurociągi z tworzyw sztucznych PEX/Al/PE o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	5,000
5	KNNR 4/116/1	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.	13,000
6	KNNR 4/116/1	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	3,000
7	KNNR 4/127/1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.	2,000
8	KNNR 4/127/4	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	125,000
9	KNNR 4/116/2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 25 mm	szt.	1,000
10	KNR 34/107/1	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami gr. 6 mm metodą izolowania po montażu rurociągu	m	65,000
11	KNR 34/107/1	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami gr. 6 mm metodą izolowania po montażu rurociągu	m	35,000
12	KNR 34/107/2	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami gr. 6 mm metodą izolowania po montażu rurociągu	m	20,000
13	KNR 34/107/2	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami gr. 6 mm metodą izolowania po montażu rurociągu	m	5,000
14	KNR 401/339/3	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	10,000
15	KNR 401/333/8	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	5,000
16	KNR 401/333/9	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	1,000
2	Rozdział	Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej		
	Element	Element		
17	KNNR 4/208/1	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	15,000
18	KNNR 4/208/3	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	30,000
19	KNNR 4/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.	6,000
20	KNNR 4/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	6,000
21	KNNR 4/222/2	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	2,000
22	KNNR 4/213/5	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.	2,000
23	KNNR 4/218/1	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 110 mm	szt.	2,000
24	KNNR 4/213/4	Zawór napowietrzający z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 75 mm	szt.	1,000
25	KNR 401/339/3	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	10,000
26	KNR 401/208/3	Przebicie otworów o pow. do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub. do 30 cm	szt.	2,000
3	Rozdział	Wewnętrzna instalacja gazowa		
	Element	Element		
27	KNNR 4/304/3	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	25,000
28	KNNR 4/307/4	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach niemieszkalnych - śr. rurociągu do 65 mm	prob.	1,000
29	KNNR 4/308/2	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia o śr. przyłącza 25 mm na ścianach	kpl.	1,000
30	KNNR 4/312/3	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.	2,000
31	KNR 712/102/4	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr. zewn. do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2	3,000
32	KNR 712/105/4	Odtłuszczenie rurociągów	m2	3,000
33	KNR 712/208/4	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi rurociągów o śr. zewn. do 57 mm	m2	3,000
34	KNR 712/210/4	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o śr. zewn. do 57 mm	m2	3,000
35	KNR 401/333/9	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	5,000
4	Rozdział	Wewnętrzna instalacja c.o.		
	Element	Element		
36	KNNR 4/411/3	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.	2,000
37	KNNR 4/404/2	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm na ścianach w budynkach	m	10,000
38	KNNR 4/404/3	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm	m	10,000
39	KNNR 4/404/4	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 40 mm na ścianach w budynkach	m	40,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
40	KNNR 4/406/3	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	1,000
41	KNNR 4/406/5	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m	60,000
42	KNR 34/107/2	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami gr.6 mm metodą izolowania po montażu rurociągu	m	10,000
43	KNR 34/107/2	Izolacja rurociągów śr.32 mm otulinami Thermacompact S-2 gr.6 mm (C) metodą izolowania po montażu rurociągu	m	10,000
44	KNR 34/107/4	Izolacja rurociągów śr.40 mm otulinami gr.9 mm metodą izolowania po montażu rurociągu	m	40,000
45	KNR 31/301/2	Montaż ogrzewania podłogowego - układ węzownicy ślimakowy - część instalacyjna; rurociągi z polibutylenu PB o śr. 16 mm i rozstawie 150 mm; woda grzewcza o temperaturze 40/30 do 55/45 st. C	m2	258,660
46	KNR 31/211/8	Szafki rozdzielaczowe podtynkowe HSP 5	szt.	1,000
47	KNR 31/211/9	Szafki rozdzielaczowe podtynkowe HSP 7	szt.	1,000
48	KNR 31/211/10	Szafki rozdzielaczowe podtynkowe HSP 12	szt.	1,000
49	KNR 31/312/4	Rozdzielacze do ogrzewania podłogowego HP05/16 (5 obwodów, 3/4"/16)	kpl.	1,000
50	KNR 31/312/6	Rozdzielacze do ogrzewania podłogowego HP07/16 (7 obwodów, 3/4"/16)	kpl.	1,000
51	KNR 31/312/9	Rozdzielacze do ogrzewania podłogowego HP12/16 (12 obwodów, 3/4"/16)	kpl.	1,000
52	KNR 31/308/2	Próba szczelności ogrzewania podłogowego przy rozstawie rur 150 mm	m2	258,660
53	KNR 31/308/6	Regulacja ogrzewania podłogowego przy rozstawie rur 150 mm	m2	258,660
54	KNR 401/333/9	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	5,000
5	Rozdział	Wewnętrzna instalacja technologii kotłowni		
	Element	Element		
55	KNNR 4/501/2	Układ hybrydowy powietrznej pompy ciepła z podgrzewaczem c.w.u. o poj 177 l oraz kotła gazowego o mocy 5,6-25,5 kW	szt.	1,000
56	KNNR 4/500	Przewód spalinowy	kpl.	1,000
57	KNR 708/301/1	Układ zasilania i sterowania urządzeń	ukl.	1,000
58	KNNR 4/508/1	Zasobniki ciepła o pojemności 200 dm3	szt.	1,000
59	KNNR 4/511/4	Naczynia wzbiorcze przeponowe na ciśnienie robocze 0,3 MPa o pojemności całkowitej 33 dm3	szt.	1,000
60	KNR 707/101/1	Pompy obiegowe 25/1-6	kpl.	1,000
61	KNNR 4/411/4	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.	5,000
62	KNNR 4/411/4	Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.	1,000
63	KNNR 4/411/4	Filtr o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.	1,000
64	KNNR 4/411/6	Separatory zanieczyszczeń o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.	1,000
65	KNNR 4/412/6	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.	4,000
66	KNNR 4/512/1	Stacja uzdatniania wody	kpl.	1,000
67	KNNR 4/529/1	Uruchomienie	szt.	1,000
6	Rozdział	Wewnętrzna instalacja wentylacyjna		
	Element	Element		
68	KNR 217/321/9	Centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna z rekuperatorem, z nagrzewnicą, N:1750m3/h, W:1750m3/h R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
69	KNR 217/204/2	Wentylatory łazienkowe Silent 100 z klapą zwrotną i sterowaniem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
70	KNR 217/204/2	Wentylatory łazienkowe Silent 150 z klapą zwrotną i sterowaniem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
71	KNR 217/114/3	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej,kołowe,typ B/I - udział kształtek do 55 % R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	110,260
72	KNR 216/305/4	Izolacja o grub. 20 mm matami z wełny mineralnej laminowanymi folią aluminiową R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	110,260
73	KNR 216/305/4	Izolacja o grub. 50 mm matami z wełny mineralnej laminowanymi folią aluminiową R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	5,850
74	KNR 217/131/3	Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe kołowe,typ B do przewodów o śr. 250 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	2,000
75	KNR 217/140/1	Anemostaty kołowe o śr. 125 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	4,000
76	KNR 217/140/1	Anemostaty kołowe o śr. 160 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	10,000
77	KNR 217/140/1	Anemostaty kołowe o śr. 200 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	2,000
78	KNR 217/138/3	Kratki wentylacyjne 425x125 mm z przepustnicami R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	8,000
79	KNR 217/146/3	Czerpnie lub wyrzutnie ściennie prostokątne 400x400 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
80	KNR 217/144/2	Czerpnie lub wyrzutnie dachowe kołowe typ C do przewodów o śr. 315 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
81	KNR 217/155/3	Tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe o śr. 315 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	2,000
82	KNR 401/333/9	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	15,000
83	KNR 401/208/3	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 30 cm	szt.	4,000
7	Rozdział	Wewntrzna instalacja klimatyzacji		
	Element	Element		
84	KNNR 4/432/3	Dostawa i montaż jednostki zewnętrznej M50E-42HFN8-QH, nom. pobór mocy chłodniczej 3,81 kW, nom. wydajność chłodnicza 12,30 kW, wg projektu lub inny o podobnych parametrach	szt.	2,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
85	KNNR 4/432/1	Dostawa i montaż jednostki wewnętrznej AG-09NXD1-IH, nom. pobór mocy chłodniczej 0,018 kW, nom. wydajność chłodnicza 2,60 kW, wg projektu lub inny o podobnych parametrach	szt.	7,000
86	KNNR 4/432/1	Dostawa i montaż jednostki wewnętrznej AG-12NXD1-IH, nom. pobór mocy chłodniczej 0,018 kW, nom. wydajność chłodnicza 3,50 kW, wg projektu lub inny o podobnych parametrach	szt.	1,000
87	KNR INSTAL 215/301/6	Rurociągi miedziane lutowane na ścianach (lutowanie twarde)	m	140,000
88	KNR INSTAL 215/305/3	Rury przyłączone do urządzeń na ścianach	kol.	10,000
89	KNR INSTAL 215/307/4	Sprawdzenie działania instalacji klimatyzacji podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji	urząd.	10,000
90	KNZ 15/23/5	Izolacja rurociągów izolacją z kauczuku gr. 13 mm dla rurow. klimatyzacji	m	140,000
91	KNR INSTAL 215/307/1	Przedmuchiwanie instalacji klimatyzacji azotem	m	140,000
92	KNR INSTAL 215/307/3	Próba szczelności instalacji klimatyzacji w budynkach niemieskalnych	m	140,000
93	KNR 724/515/7	Napełnienie urządzeń i instalacji obiegu freonu i podobnych czynnikowczynnikami chłodniczym - wydajność 10.0 tys.kcal/h R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl.	2,000
94	KNR 708/301/1	Układ zasilania i sterowania urządzeń	ukl.	1,000
95	KNR 401/333/9	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	10,000

Spis treści

A. Założenia wyjściowe do kosztorysowania	2
B. Spis katalogów	2
C. Przedmiar robót	3
1. Wewnętrzna instalacja wodociągowa	3
. Element	3
2. Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej	3
. Element	3
3. Wewnętrzna instalacja gazowa	3
. Element	3
4. Wewnętrzna instalacja c.o.	3
. Element	3
5. Wewnętrzna instalacja technologii kotłowni	4
. Element	4
6. Wewnętrzna instalacja wentylacyjna	4
. Element	4
7. Wewnętrzna instalacja klimatyzacji	4
. Element	4
D. Spis treści	6